THEISEN IMMOBILIEN
02065 / 9798568
Lange Str. 41 | 47228 Duisburg
info@cthi.de
www.cthi.de

SELBSTAUSKUNFT FÜR MIETINTERESSENTEN

Der/Die nachstehend näher bezeichneten Mietinteressent(en) erteilen dem Wohnungsvermieter folgende Selbstauskunft:

	Mietinteressent/in	Ehepartner/in bzw. Mitmieter/in
Name, Vorname		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz);		
Telefon		
bisheriger Vermieter (Anschrift)		
	◯ Hauptmietverhältnis ◯ Untermietverhältnis	◯ Hauptmietverhältnis ◯ Untermietverhältnis
Arbeitgeber (Anschrift); Tätigkeitsbeginn Berufsbezeichnung, erlernter Beruf		
Gesamtnettoeinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen, Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld	monatlich in €	monatlich in €
	jährlich in €	jährlich in €

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner, ohne Vertragspartner zu werden:

Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	eigenes Einkommen

Sonstige Angaben zur Mietnutzung:
(z.B. Haustiere, die überwiegende Wohnraumnutzung nicht beeinträchtigende gewerbliche Tätigkeiten in Mieträumen, Spielen von Musikinstrumenten etc.)

THEISEN IMMOBILIEN
02065 / 9798568
Lange Str. 41 | 47228 Duisburg
info@cthi.de
www.cthi.de

Angaben zur Mietzahlung:

Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietzinsrückstände?

☐ Nein ☐ Ja In Höhe von

Bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mietmieter(n) z.Zt. laufende, regelmäßige (Ab)zahlungsverpflichtungen?

☐ Nein ☐ Ja In Höhe von Für welchen Zeitraum?

Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter aktuelle Pfändungen vor?

☐ Nein ☐ Ja In Höhe von

Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid) abgegeben?

☐ Nein ☐ Ja

Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(s) vom Vermieter/ von Ihnen und/oder von Dem/n als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) gekündigt worden, bzw. steht eine solche Kündigung bevor?

☐ Nein ☐ Ja Aus welchem Grund?

Läuft gegen Sie und/oder den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren?

☐ Nein ☐ Ja

Die Mietzahlung erfolgt per ☐ Einzugsermächtigung ☐ Überweisung ☐ Barzahlung

Wie wird die vereinbarte Kaution (Sparbuch) erbracht ☐ in einer Summe zu Mietbeginn ☐ in 3 Raten bis zwei Monate nach Mietbeginn

Von dem/den Mietinteressenten zusätzlich gewünschte Sondervereinbarung, die aber zu ihrer Wirksamkeit noch der ausdrücklichen Zustimmung der anderen Mietvertragsparteien in dem noch abzuschließenden Mietvertrag bedürfen:

Die/Der Mietinteressent(en) versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluß. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.
Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ I, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird.
Der/Die Mietinteressent(en) andererseits erklärt/erklären, dass er/sie ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist/sind.

Ort, Datum

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent

Unterschrift Ehepartner/in bzw. Mitmieter